**关于加快推进农村老旧片区梳理式改造的建议**

领衔代表：沈建江

附议代表：

目前大部分农村面貌陈旧、建设无序、基础设施落后、居住环境差，老片区闲置、危旧、倒塌的农房比比皆是，对农民的生命财产安全带来较大风险和隐患。农户建房“一户多宅”、超法定面积、建新不拆旧等违规现象更是加剧了土地资源紧缺与农村宅基地闲置浪费严重并存的矛盾。这些问题不仅影响村民的生活质量，也制约了农村经济的发展，与推进乡村振兴、共同富裕的要求有较大差距。

为此建议：

一、加大实施农村房屋梳理式改造项目，坚持“以人为本、因村制宜”为核心，对“一户多宅”进行清理，对违法建筑予以拆除。

二、充分发挥政府作用，以“最多跑一次”改革理念，为农村房屋梳理式改造相关审批、立项、实施等各项环节提供便利。

三、进一步增强财政支持力度，各级财政每年安排专项资金，

用于农村房屋梳理式改造的补助，对群众迫切需要建设的项目予以重点倾斜。

推进农村房屋梳理式改造是大势所趋、民之所盼，刻不容缓，不仅是改善农村人居环境，助力乡村振兴的重要举措，也是使农村土地资源得到更有效配置和集约利用，我们提出农村房屋梳理式改造民生实事建议，旨在改善农村房屋状况，提高村民生活质量，节约土地资源，推动农村经济可持续发展。